

Vejledning til indberetning af taglån

Fælles lån:

Taglån fra 2010 i EF Kildemarksvænget

FORKLARING:

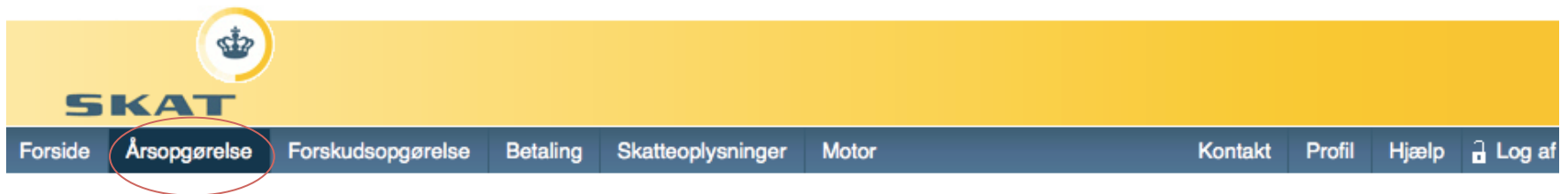
I 2010 blev der anlagt nyt tag på ejerforeningens boligblokke.
I den anledning blev der optaget et lån i Sparekassen Sjælland,
som du som ejer i E/F Kildemarksvænget afdrager og betaler renter til årligt.

Renterne du betaler til lånet, kan du trække fra i SKAT.

For at gøre processen overskuelig for dig, har vi i Bestyrelsen lavet denne vejledning.

Trin 1: Log på SKAT

1. Først logger du på SKAT via www.skat.dk
2. Gå ind under fanen "Årsopgørelse"
3. Klik dernæst på "Ret årsopgørelse/selvangivelsen" i venstre kolonne
4. Vælg det år du vil indberette for (du kan indberette 5 år tilbage)



Trin 2: Find Rubrik 44

1. Under "Fradrag i kapitalindkomst" finder du rubrik 44
2. Klik på lommeregneren

Fradrag i kapitalindkomst		Rubrik	Fortrykt	Ændringer
Renteudgifter af gæld til realkreditinstitutter og reallånefonde samt fradragsberettigede kurstab ved omlægning af kontantlån	?	41		,00
Renteudgifter af gæld til pengeinstitutter, pensionskasser, forsikrings- og finansieringsselskaber, kontokortordninger samt af pantebreve i depot	?	42		,00
Renteudgifter offentlig gæld	?	348		,00
Renteudgifter af studielån <i>Du kan ikke selv ændre oplysningerne i denne rubrik</i>	?	43		Se vejledning
Renteudgifter af anden gæld, herunder af statsgaranterede studielån i et pengeinstitut samt af pantebreve, der ikke er i depot <i>Du skal trykke på lommeregneren for at ændre oplysningerne i denne rubrik</i>	?	44		 Se vejledning

Trin 3: Indtast dit beløb



Indberet øvrige renteudgifter for 2013

Vælg type og modtager

☐ Private renter (fx pantebreve ej i depot)

☒ Lån med mere end 2 ejere

☐ Statsgaranteret studielån

☐ Stiftelsesprovision

Rentebeløbet, du har betalt i 2013 ?

indtast beløb her

Godkend **Annuller**

1. Rubrik 44 bruges til at indberette renteudgifter af anden gæld
2. Du skal derfor vælge "Lån med mere end 2 ejere", da vores lån er fordelt over 48 lejligheder og 9 garager
3. En boks vil komme frem, hvori du skal skrive hvor din "Andel Renter".
4. Din andel finder du i fremsendte brev fra DATEA, enten ud fra dit fordelingstal eller dit navn.
5. Dit fordelingstal kan du finde i E/F Kildemarksvængets håndbog
6. Du godkender herefter, og indberetter

HUSK

1. Du vil årligt modtage et brev fra vores administrator DATEA, der skriver hvor stor din andel af renteudgifterne for året har været.
2. Du kan altid indberette 5 år tilbage, hvis ikke du har fået indberettet de øvrige år, så kan det godt betale sig at få gjort.
3. Fordelingstal findes i Håndbogen. Den kan du hente på www.kildemarksvaenget.com
4. Har du nogle spørgsmål, så er du altid velkommen til at spørge Bestyrelsen

Venlig Hilsen
Bestyrelsen

E/F Kildemarksvænget, 4700 Næstved

